

## ZMLUVA O DIELO č. 3/2019

(Uzatvorená v zmysle ustanovení Obchodného zákonníka SR)

Obchodná spoločnosť: **Andante, spol. s r.o.**

So sídlom: Nižovec č.10, 960 01 Zvolen

Oprávnená osoba: Ing. Ivan Hrčka, CSc. - konateľ spoločnosti

IČO: 36 039 578 IČ DPH: SK2020068919

Bankové spojenie: Tatrabanka,a.s. – pobočka Zvolen, Číslo účtu: 2620480577/1100

Výpis z OR OS Banská Bystrica, Oddiel : Sro, vložka č. 6248/S

**(ďalej len zhotoviteľ)**

a

Investor: Obec Lipovec

So sídlom : ul. Hrabiny 290/11, Lipovec, 038 61 Vrútky

Zastúpená: PhDr. Jozef Mada, starosta obce

IČO: 00316 776

Bankové spojenie : VÚB Banka

Číslo účtu IBAN : SK40 0200 0000 0000 1362 3362

**(ďalej len objednávateľ)**

uzatvárajú zmluvu v nasledovnom znení:

### Článok I.

1. Vyššie uvedené strany zjednávajú touto zmluvou medzi sebou záväzné podmienky montáže prístrešku Kopačka v obci Lipovec, na parcele č. KN-C-355/1, k.ú. Lipovec ostatná plocha, vedená na LV č. 530, vo vlastníctve objednávateľa.
2. Dielo sa vykoná podľa odsúhlasenej montážnej dokumentácie a podľa Rozhodnutia stavebného úradu Vrútky/Lipovec, pričom rozsah výkonov je špecifikovaný v čl. II, bod 1.
3. Predmetom dodávky nie sú nasledovné položky:  
geologický prieskum, oplotenie staveniska, vonkajšie spevnené plochy a cesty, revízne správy, prípojky inžinierskych sietí, stráženie objektu.
4. Veci, ktoré sa týkajú realizovaného diela a k ich zadováženiu nie je zmluvou viazaný zhotoviteľ, je povinný zadovážiť objednávateľ : stavebné povolenie, styk so stavebným úradom, kolaudácia stavby.

### Článok II.

1. Objednávateľ je povinný odovzdať stavenisko zhotoviteľovi. Vyzve zhotoviteľa písomne na prevzatie staveniska a ten je povinný zúčastniť sa preberania spodnej stavby a zariadenia staveniska najneskôr do 5 pracovných dní od vyzvania objednávateľom.
2. Prevzatie staveniska nie je totožné so zahájením prác, práce môžu byť zahájené aj bez prevzatia staveniska, avšak vzhľadom na sťažené podmienky, zhotoviteľ bez odovzdania a prevzatia staveniska negarantuje ani cenu, ani dodržanie lehoty plnenia diela.
3. Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli na nasledovných podmienkach prevzatia spodnej stavby a staveniska:
  - na stavbe bude k dispozícii prípojka el. prúdu na 230 V , pričom zhotoviteľ sa zaväzuje, že bude spotrebovať elektriku len v rozsahu nevyhnutnom k zhotoveniu diela,
  - pre zamestnancov zhotoviteľa bude prístupné WC v blízkosti stavby.
4. V prípade, že nedôjde k protokolárnemu odovzdaniu staveniska a zhotoviteľ má právo odstúpiť od zmluvy.
5. V zápise o odovzdaní staveniska zhotoviteľ uvedie termín zahájenia prác.
6. Spotrebovanú elektriku v priebehu plnenia diela hradí objednávateľ.
7. Pri zhotovení diela postupuje zhotoviteľ samostatne, nie je viazaný pokynmi objednávateľa.
8. Bez vedomia zhotoviteľa sa na stavbe nesmú z bezpečnostných dôvodov pohybovať osoby, ktoré nie sú zamestnancami, resp. subdodávateľmi zhotoviteľa.

### Článok III.

1. Za zhotovenie diela zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi zmluvnú cenu: 7 436,07 € + platná sadzba DPH, (slovom: Sedemtisícštyristotridsaťšesť Eur a sedem centov).
2. Zhotoviteľ vystaví po podpise zmluvy zálohovú faktúru na 40 % zmluvnej ceny, t.j. na sumu 3 569,31 € vrátane DPH, ktorú objednávateľ uhradí zhotoviteľovi. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že táto

suma bude použitá výhradne na nákup materiálu a prípravu výroby konštrukčných dielcov predmetu zmluvy. Na požiadanie objednávateľa je zhotoviteľ povinný predložiť doklady o investovaní uvedenej zálohovej platby.

3. Zostávajúca časť výkonov bude fakturovaná vo výške 60 % z príslušnej položky rozpočtu a uhrádzaná v mesačných splátkach, na základe skutočne vykonaných prác, vždy po ukončení príslušného kalendárneho mesiaca.  
Splatnosť faktúr je 14 pracovných dní od doručenia. Za doručenie faktúry sa považuje aj doručenie prostredníctvom internetu.
4. Pokiaľ má objednávateľ oprávnené námietky voči faktúre, musí ich uplatniť okamžite, najneskôr do 5 dní od doručenia faktúry, inak sa má za to, že s faktúrou súhlasí.
5. Právo vystaviť prvú zálohovú faktúru vznikne zhotoviteľovi 3 dni po uzatvorení tejto zmluvy.  
Splatnosť zálohovej faktúry je 14 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi, pričom zaplatením faktúry sa rozumie pripísanie peňazí na účet zhotoviteľa.

#### **Článok IV.**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať výrobu a montáž stavby v rozsahu stanovenom v Prílohe č.1 tejto zmluvy v lehote do 5 týždňov od uhradenia prvej zálohovej faktúry.
2. Lehota splnenia diela sa predlžuje v prípade, ak do plnenia diela zasiahnu štátne orgány alebo orgány samosprávy bez zavinenia zhotoviteľa, alebo v prípade vyššej moci.
3. Objednávateľ berie na vedomie, že práce v exteriéri je potrebné vykonávať v bezdaždivom počasí, preto v prípade dažďa sa lehota diela predlžuje o počet dní, kedy na stavenisku pršalo. Záznamy o počasí vedie vedúci stavby v montážnom denníku.
4. Zhotoviteľ negarantuje lehotu plnenia diela dohodnutú v čl. II., bod 1 v prípade, že si objednávateľ objedná práce navyše, alebo ak dôjde pri realizácii k zmene, ktorá nie je obsahom projektovej dokumentácie odsúhlasenej pri podpise tejto zmluvy.
5. Zhotoviteľ vykoná dielo samostatne a na vlastné nebezpečenstvo. Vykonaním špecifických prác môže zhotoviteľ poveriť tretiu osobu s príslušnou spôsobilosťou na vykonanie diela, pričom zhotoviteľ má za ňu zodpovednosť, akoby dielo vykonával sám.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať práce v súlade s § 13 zákona NR SR č.124/2006 Z.z. a to s dodržaním požiadaviek stavby a jej súčastí, komunikácií, vrátane pracovných prostriedkov, pracovných postupov a činností z hľadiska zaistenia bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ktoré sú stanovené predpismi: vyhláška SÚBP a SBÚ č. 374/1990 Zb. o bezpečnosti práce pri stavebných prácach, vyhláška MPSVaR SR č. 508/2009 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhačmi, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia, NV SR č. 391/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov, NV SR č.396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko a ostatnými legislatívnymi predpismi zaisťujúcimi bezpečnosť a ochranu zdravia osôb.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať práce v súlade s dodržaním podmienok ochrany pred požiarom a to najmä dodržiavaním zákona NR SR č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarom v znení neskorších predpisov, vyhlášky MV SR č. 121/2002 Z.z. o prevencii pred požiarom v znení vyhlášky 591/2005 Z.z., vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z.z. ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarne bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb a ostatnými legislatívnymi predpismi, ktoré zabezpečujú ochranu pred požiarom.

#### **Článok V.**

1. Zhotoviteľ a objednávateľ po dokončení diela urobia spoločne písomný zápis o ukončení plnenia diela a jeho odovzdaní objednávateľovi.
2. Objednávateľ je povinný vyjadriť sa písomne v tomto zápise či dielo spĺňa podmienky uvedené v čl. I, ods.2. Ak sa objednávateľ nezúčastní na odovzdávaní stavby, zhotoviteľ mu doručí zápis poštou alebo internetom a objednávateľ je povinný vyjadriť sa k nemu v lehote do 3 dní od doručenia zápisu zhotoviteľa.
3. Objednávateľ vo svojom vyjadrení k zápisu o odovzdaní diela uvedie všetky prípadné nedorobky alebo chyby plnenia diela, ktoré však nebránia užívaniu objektu ako celku. Ak sa objednávateľ tejto povinnosti vyhne a nesplní ustanovenie tejto zmluvy podľa čl.V., ods.2, má zhotoviteľ nárok na úhradu zmluvnej ceny aj bez zápisu objednávateľa a dielo sa považuje za ukončené a odovzdané.
4. Objednávateľ je povinný práce prevziať a to aj v takom prípade, pokiaľ budú na nich vady, ktoré sami o sebe ani v spojení s inými nebránia a nesťažujú užívanie diela a neznižujú jeho hodnotu.

Drobné odchýlky od projektu nie sú vadou, ak boli zmluvnými stranami vopred dohodnuté podľa ustanovení tejto zmluvy.

5. Prípadné chyby a nedostatky diela uvedené v zápise je zhotoviteľ povinný odstrániť na vlastné náklady v termíne, ktorý sa uvedie v zápise o odovzdaní a prevzatí stavby.
6. Stavebné dielce a komponenty stavby prechádzajú postupne do vlastníctva objednávateľa až po úhrade 100 %-nej výšky ceny príslušnej položky.
7. Objednávateľ prehlasuje, že je vlastníkom (spoluvlastníkom) nehnuteľnosti, ktorá je predmetom zmluvy a že až do vyrovnania záväzkov voči dodávateľovi túto nehnuteľnosť neprevedie na tretiu osobu.

#### **Článok VI.**

1. Objednávateľ môže uplatniť nároky na reklamáciu v priebehu záručnej lehoty, pre ktorú platia ustanovenia Občianskeho zákonníku SR.  
Záruka plyní odo dňa ukončenia plnenia diela.  
Záruka sa vzťahuje na prípady, ak sa preukáže chyba materiálu dodaného zhotoviteľom, alebo neodborná montáž zo strany zhotoviteľa.
2. Zhotoviteľ je povinný do 5 dní zaujať k reklamácií stanovisko a navrhnúť spôsob riešenia odstránenia reklamovanej chyby. Reklamácia zjavných, viditeľných chýb diela musí byť objednávateľom uplatnená v zápise o odovzdaní a prevzatí diela. Reklamácia skrytých chýb musí byť vykonaná ihneď po ich zistení.
3. Reklamácia musí byť uplatnená vždy písomnou formou.

#### **Článok VII.**

1. Ak sa zhotoviteľ omešká z vlastnej viny so splnením diela, môže si objednávateľ uplatniť penále vo výške 0,05 % z hodnoty nedodanej časti diela za každý deň omeškania.
2. Ak sa objednávateľ omešká s úhradou faktúry, môže si zhotoviteľ uplatniť zmluvnú pokutu voči objednávateľovi vo výške 0,05 % z dlžnej sumy, za každý deň omeškania. Toto ustanovenie sa vzťahuje aj na všetky faktúry za vykonané naviac práce, alebo práce dodané nad rámec zmluvy o dielo.

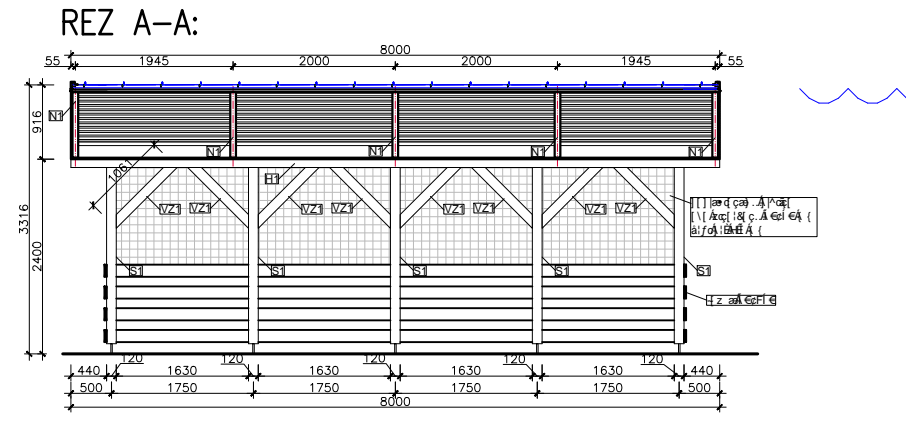
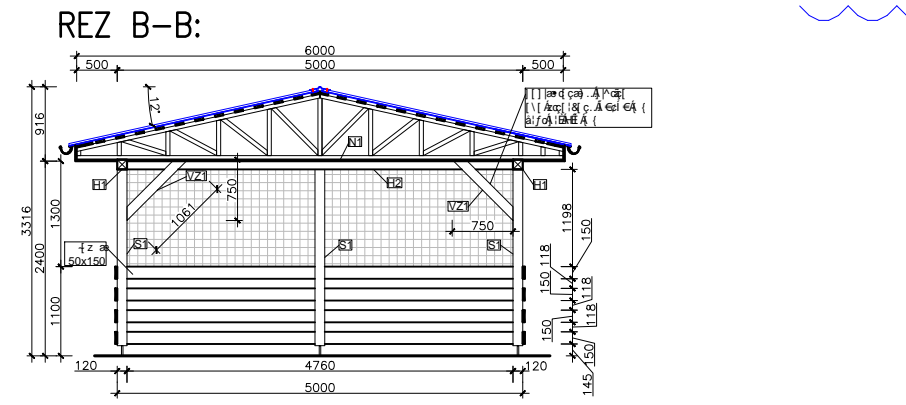
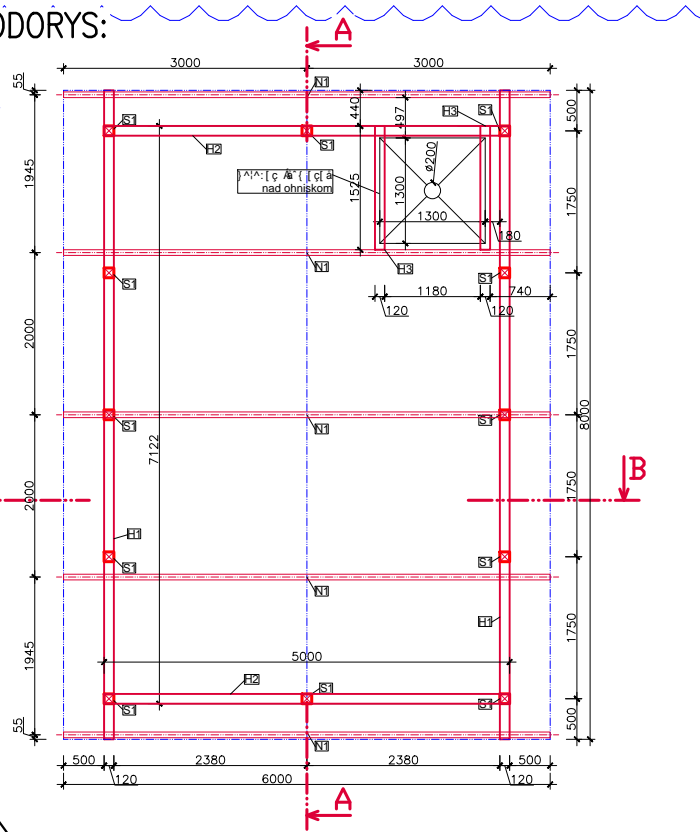
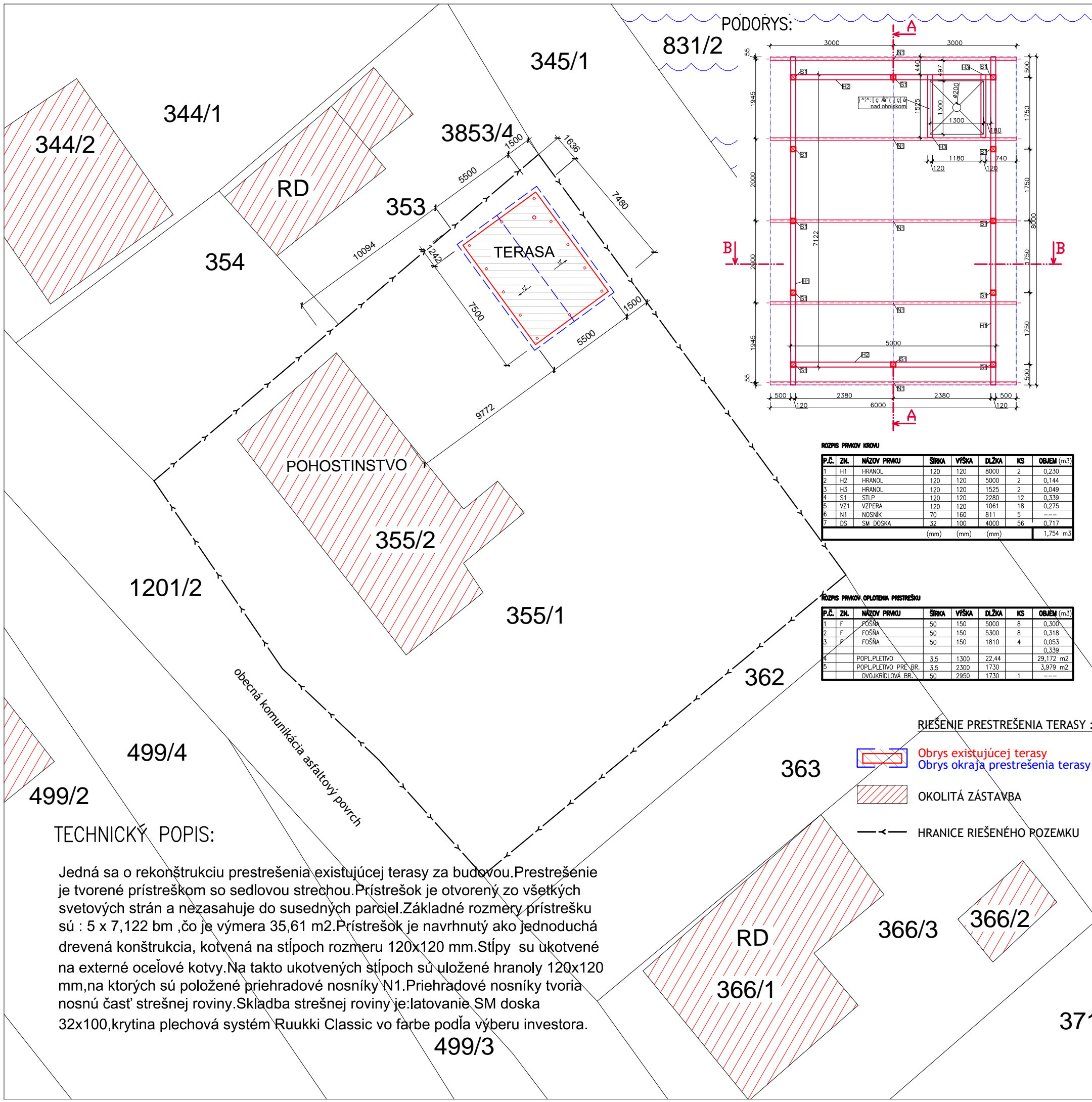
#### **Článok VIII.**

1. Zmeny v tejto zmluve sa obvykle zjednávajú v písomnej forme. Táto podmienka je splnená aj formou zápisu prostredníctvom internetu.
2. Zmluva sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníku SR.
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvomi zmluvnými stranami a nahrádza všetky predchádzajúce ústne a písomné ujednania medzi zmluvnými stranami.
4. Účastníci tejto zmluvy prehlasujú, že táto bola spísaná podľa ich skutočnej vôle a na základe pravdivých údajov, bola nimi prečítaná, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

V Lipovci, dňa 8.7.2019

.....  
Ing. Ivan Hrčka, CSc v.r.  
zhotoviteľ

.....  
PhDr. Jozef Mada v.r.  
objednávateľ



ROZPIS PRVKOV KROVU

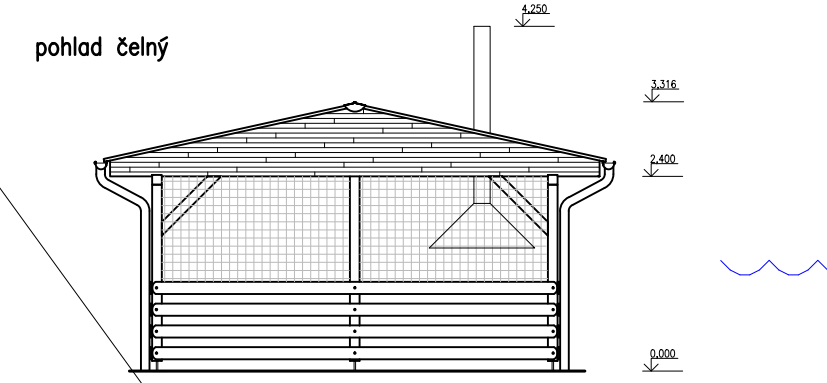
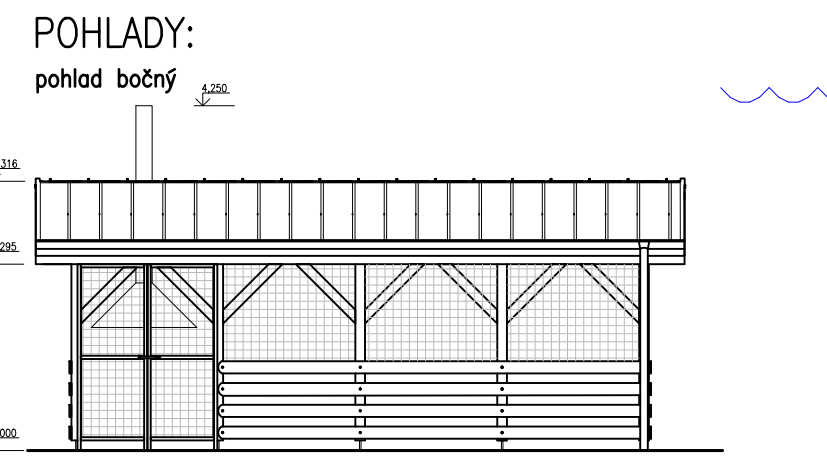
P.Č.	ZN.	NÁZOV PRVKU	ŠÍRKA	VÝŠKA	DLŽKA	KS	OBJEM (m <sup>3</sup> )	
1	H1	HRANOL	120	120	8000	2	0,230	
2	H2	HRANOL	120	120	5000	2	0,144	
3	H3	HRANOL	120	120	1525	2	0,049	
4	S1	STĽP	120	120	2280	12	0,339	
5	VZ1	VZPERA	120	120	1061	18	0,275	
6	N1	NOSNIK	70	160	811	5	---	
7	DS	SM DOSKA	32	100	4000	56	0,717	
							(mm)	1,754 m <sup>3</sup>

ROZPIS PRVKOV OPLATENIA PRÍSTREŠKU

P.Č.	ZN.	NÁZOV PRVKU	ŠÍRKA	VÝŠKA	DLŽKA	KS	OBJEM (m <sup>3</sup> )
1	F	FOŠŇA	50	150	5000	8	0,300
2	F	FOŠŇA	50	150	5300	8	0,318
3	F	FOŠŇA	50	150	1810	4	0,053
4		POPL-PLETIVO	3,5	1300	22,44		29,172 m <sup>2</sup>
5		POPL-PLETIVO PRÉ BR.	3,5	2300	1730		3,979 m <sup>2</sup>
6		DVOJKRIDLOVÁ BR.	50	2850	1730	1	---

RIEŠENIE PRESTREŠENIA TERASY :

- Obrys existujúcej terasy
- Obrys okraja prestrešenia terasy
- OKOLITÁ ZÁSTAVBA
- HRANICE RIEŠENÉHO POZEMKU



TECHNICKÝ POPIS:

Jedná sa o rekonštrukciu prestrešenia existujúcej terasy za budovou. Prestrešenie je tvorené prístreškom so sedlovou strechou. Prístrešok je otvorený zo všetkých svetových strán a nezasahuje do susedných parciel. Základné rozmery prístrešku sú : 5 x 7,122 bm ,čo je výmera 35,61 m<sup>2</sup>. Prístrešok je navrhnutý ako jednoduchá drevená konštrukcia, kotvená na stĺpoch rozmeru 120x120 mm. Stĺpy su ukotvené na externé oceľové kotvy. Na takto ukotvených stĺpoch sú uložené hranoly 120x120 mm, na ktorých sú položené priehradové nosníky N1. Priehradové nosníky tvoria nosnú časť strešnej roviny. Skladba strešnej roviny je: latovanie SM doska 32x100, krytina plechová systém Ruukki Classic vo farbe podľa výberu investora.

ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT Ing. Ivan HRČKA CSc.	VYPRACOVAL Ing. Igor Králik	HLAVNÝ ING. PROJEKTU Ing. Ivan HRČKA CSc.	0902 974 209
INVESTOR OÚ Lipovec	MIESTO STAVBY Lipovec	PARCELA 355/1	DÁTUM 3/2019
OBJEKT PRÍSTREŠOK NAD PARKOVISKOM	KLASIFIKÁCIA STAVBY 8   0   3   6   1   8	MIERKA 1 : 250	ČÍSLO ZÁKAZKY 5
OBSAH VÝKRESU SITUÁCIA - PRÍSTREŠOK	FORMÁT 2x44	ČÍS. VÝKR. 1	STUPEŇ SP

## VÝKAZ VÝMER - súpis stavebných prác a dodávok

Stavba: Prístrešok Kopačka – obec Lipovec

Miesto: Parcela č. .... v k. ú. Obce Lipovec, okres Martin

Investor: obec Brehy

Popis stavebných prác a dodávok	Množstvo	Jednotka	Jednot. cena - materiál €	Jednot. cena - montáž €	Celková cena - materiál €	Celková cena - práca €	CENA CELKOM Bez DPH v (€)
<b>Základy:</b>							
Základové pätky – kovové, rektifikovateľné, pozinkované	12,00	ks	7,20	12,00	86,40	144,00	230,40
<b>Nosné drevené konštrukcie:</b>							
podporné stĺpy:							
SM 120 x 120 mm, hobľované s frézovanými hranami, w = 15 %	0,36	m3	295,00	240,00	106,20	86,40	192,60
horizontálny rám – pomúrnice:							
SM 120 x 120 mm, hobľované s frézovanými hranami, w = 15 %	0,30	m2	295,00	240,00	88,50	72,00	160,50
vzpery zavetrenia:							
SM 120 x 120 mm, hobľované s frézovanými hranami, w = 15 %	0,52	m3	295,00	240,00	153,40	124,80	278,20
fošne:							
SM 50 x 120 mm, hobľované s frézovanými hranami, w = 15 %	0,40	m3	310,00	250,00	124,00	100,00	224,00
dosky:							
SM 32 x 100 mm, hobľované, w = 15 %	0,72	m3	310,00	250,00	222,27	179,25	401,52
strešné nosníky:							
Štítový skriňový plnostenný nosník s premenným prierezom – 2 ks							
SM 50 x 120 mm pásnice a vzpery, w = 12 až 14 %	0,22	m3	295,00	220,00	64,90	48,40	113,30
OSB 3 hr. 12 mm obojstranne	20,00	m2	5,60	9,40	112,00	188,00	300,00
obklad SM profil hr. 15 mm	10,00	m2	9,00	13,00	90,00	130,00	220,00
Hlavný skriňový plnostenný nosník s premenným prierezom – 3 ks							
SM 50 x 120 mm pásnice a vzpery, w = 12 až 14 %	0,33	m3	295,00	220,00	97,35	72,60	169,95
OSB 3 hr. 12 mm obojstranne	30,00	m2	5,60	9,40	168,00	282,00	450,00
latovanie po vlašsky:							
SM 50 x 75 mm, hobľované, sušené	0,25	m3	270,00	270,00	67,50	67,50	135,00
obklad:							
Drevený obklad stropu a štítov z hobľovaného SM profilu hr. 15mm	56,00	m2	19,00	18,00	1 064,00	1 008,00	2 072,00
spojovacie prostriedky:							
strmene, uholníky, klinec, skrutky	1,00	súbor	65,00	40,00	65,00	40,00	105,00
<b>Oplotenie:</b>							
Poplastované pletivo	34,00	m2	3,10	4,80	105,40	163,20	268,60
Dvojkridlová brána	1,00	ks	385,00	280,00	385,00	280,00	665,00
<b>Krytina</b>							
trapezový plech s doplnkami	51,50	m2	9,00	11,00	463,50	566,50	1 030,00

Odkvapový systém - kompletná dodávka a montáž podľa PD	1,00	kpl	220,00	200,00	220,00	200,00	420,00
--	------	-----	--------	--------	--------	--------	--------

<b>CENA CELKOM BEZ DPH v €</b>				<b>3 683,42</b>	<b>3 752,65</b>	<b>7 436,07</b>	
--------------------------------	--	--	--	-----------------	-----------------	-----------------	--